



STOWARZYSZENIE
BUDOWNICZYCH
DOMÓW
I MIESZKAŃ

TARGI MIESZKAŃ I DOMÓW

ALBUM TARGOWY

KRAKÓW

WIOSNA 2026



WAWEL
SERVICE



ENKLAWA BUKOWA, Wawel Service

www.TARGIMIESZKAN.pl

PARTNERZY TARGÓW

PARTNERZY TECHNOLOGICZNI

ORGANIZATORZY



PZFD
Polski Związek
Firm Deweloperskich



STOWARZYSZENIE
BUDOWNICZYCH
DOMÓW
I MIESZKAŃ



OSIEDLE MOZAIKA

Nowoczesna inwestycja na **Prądniku Białym!**



882-364-039



osiedlemozaika.pl



biuro@osiedlemozaika.pl



Bieżanów-Prokocim



539-650-701



osiedletelimeny.pl



Ruczaj



786-088-013



osiedlepiltza.pl



Wieliczka



539-650-701



osiedlesolne.pl



**Ogólnopolski
Deweloper**

Mieszkania gotowe do odbioru



ul. G. Morcinka
Strefa Cegielnia

 strefacegielnia.pl



ul. Obozowa
ATAL Obozowa

 atalobozowa.pl

Etap I ostatnie wolne mieszkania



ul. Półtanki
Skwer Harmonia

 skwerharmonia.pl



ul. Starego Dębu
ATAL Bronowice

 atalbronowice.pl

krakow.atal.pl

Etap I gotowy do odbioru



ul. Przewóz
Przewóz 42 ATAL

 przewoz42.pl



ul. Na Zakolu Wisty
Zakole Wisty ATAL

 atalzakole.pl



ul. Akacyjowa
Akacyjowa Wita

 akacyjowawita.pl

**Wyjątkowe
promocje
czekają**

**Wybierz. Zamieszkać.
Pokochaj.**

Biuro Sprzedaży

ul. Zabłocie 23/18, Kraków

tel. 669 751 050



Bezpieczeństwo transakcji na rynku wtórnym

Dlaczego warto świadomie wybierać pośrednika?

Rynek nieruchomości wtórnych to przestrzeń, z którą – chcąc czy nie – prędzej czy później styka się niemal każdy z nas. Zakup pierwszego mieszkania, zmiana miejsca zamieszkania, sprzedaż nieruchomości odziedziczonej po bliskich czy decyzja o inwestowaniu w nieruchomości sprawiają, że stajemy się uczestnikami tego rynku. Są to zwykle jedne z najważniejszych decyzji finansowych w życiu, którym towarzyszą silne emocje, presja czasu oraz liczne formalności prawne i administracyjne. W tej złożonej rzeczywistości klienci mogą napotkać wiele zagrożeń, których często nie są świadomi. Dlatego tak istotną rolę odgrywa profesjonalny pośrednik w obrocie nieruchomościami, szczególnie taki, który należy do organizacji zawodowej jaką jest na przykład **Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami i Zarządców Nieruchomości**.

Zagrożenia na rynku wtórnym

Rynek wtórny nieruchomości wiąże się z szeregiem ryzyk, które mogą prowadzić do poważnych konsekwencji finansowych lub prawnych. Jednym z najczęstszych zagrożeń są nieuregulowane stany prawne nieruchomości. Mogą one dotyczyć niejasności w księgach wieczystych, nieujawnionych współwłaścicieli, służebności, obciążeń hipotecznych czy niezgodności pomiędzy stanem faktycznym a dokumentacją.

Kolejnymi problemami mogą być ukryte wady techniczne nieruchomości, ograniczenia potencjału wynikające na przykład z decyzji administracyjnych czy planów zagospodarowania przestrzennego, które nie zawsze są widoczne podczas pierwszych oględzin. Nabywcy często nie dysponują

wiedzą ani doświadczeniem, które pozwoliłyby im właściwie ocenić stan techniczny, potencjał czy opłacalność konkretnej inwestycji.

Zagrożeniem bywa także nieprawidłowo przygotowana dokumentacja transakcyjna, błędy w umowach, nieprecyzyjne zapisy czy brak odpowiednich zabezpieczeń interesów stron. Dodatkowo klienci mogą spotkać się z presją szybkiego podjęcia decyzji lub niepełnymi informacjami dotyczącymi nieruchomości, co zwiększa ryzyko podjęcia decyzji niekorzystnej lub pochopnej.

Świadomy wybór pośrednika – prawo klienta

Decydując się na zakup nieruchomości z rynku wtórnego, klient nie jest zobowiązany do współpracy wyłącznie z pośrednikiem, którego firma widnieje przy ogłoszeniu. W praktyce nie istnieją formalne przeszkody, aby skorzystać z usług pośrednika, którego klient sam wybierze – zaufanego, polecanego lub sprawdzonego.

Warto pamiętać, że rynek nieruchomości w dużej mierze opiera się na rekomendacjach i doświadczeniach klientów. Skoro to rynek weryfikuje jakość usług, rozsądnym wyborem jest korzystanie z pomocy specjalistów polecanych przez znajomych, rodzinę czy innych klientów. Szczególnie godni zaufania są pośrednicy należący do organizacji zawodowych, które dbają o standardy pracy oraz bezpieczeństwo uczestników rynku.

Dodatkowym atutem jest współpraca pomiędzy pośrednikami zrzeszonymi w organizacjach branżowych. Dzięki niej klienci mają dostęp do szerszej oferty nieruchomości, a proces transakcyjny przebiega sprawniej i bardziej transparentnie.

Dlaczego warto skorzystać z usług pośrednika należącego do MSPON?

Pośrednicy zrzeszeni w Małopolskim Stowarzyszeniu Pośredników w Obrocie Nieruchomościami to osoby posiadające licencję zawodową, a poprzez członkostwo w stowarzyszeniu stają się jednocześnie członkami **Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości** – największej organizacji zrzeszającej profesjonalistów działających na rynku nieruchomości w Polsce. Polska Federacja Rynku Nieruchomości jest częścią europejskiej organizacji CEPI, a także współpracuje na podstawie umów z amerykańską organizacją NAR, co oznacza, że standardy zawodowe i rozwiązania przyjmowane są ponadgranicznie.

Członkostwo w MSPON i PFRN nie jest formalnością – wiąże się z koniecznością spełnienia konkretnych wymogów oraz stałego utrzymywania wysokich standardów pracy. Pośrednicy MSPON posiadają szeroką wiedzę z zakresu prawa nieruchomości, procedur transakcyjnych, negocjacji, marketingu oraz analizy rynku. Stowarzyszenie kładzie duży nacisk na ciągłe doskonalenie zawodowe, dlatego jego członkowie regularnie uczestniczą w szkoleniach, kursach i konferencjach branżowych, aktualizując swoją wiedzę zgodnie ze zmieniającymi się przepisami i realiami rynkowymi.

Istotnym elementem bezpieczeństwa klientów jest obowiązek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które chroni interesy stron transakcji w przypadku ewentualnych błędów zawodowych. Członkowie Stowarzyszenia podlegają również weryfikacji pod kątem niekaralności oraz rzetelności wykonywania zawodu.

Szczególną rolę odgrywa poddanie się jurysdykcji Komisji Etyki Zawodowej oraz obowiązek przestrzegania Kodeksu Etyki i Standardów Zawodowych Pośredników w Obrocie Nieruchomościami. Oznacza to, że działalność członków stowarzyszenia podlega realnej kontroli środowiskowej, a klienci mają dodatkową gwarancję transparentności i uczciwości działań.

Wysoka jakość usług i realne wsparcie klienta

Pośrednik należący do Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami to nie tylko osoba prezentująca nieruchomość.

To przede wszystkim doradca, który kompleksowo prowadzi klienta przez cały proces transakcji – od analizy potrzeb, poprzez weryfikację stanu prawnego nieruchomości, organizację procesu sprzedaży lub zakupu, aż po finalizację umowy i przekazanie nieruchomości.

Profesjonalny pośrednik potrafi także przewidywać potencjalne ryzyka, minimalizować je i dbać o bezpieczeństwo wszystkich stron transakcji. W dynamicznie zmieniających się realiach rynku nieruchomości jest to wsparcie, które często okazuje się kluczowe dla powodzenia całej transakcji.

Bezpieczeństwo transakcji oparte na doświadczeniu i odpowiedzialności

Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami od lat integruje środowisko profesjonalistów, którzy traktują swoją pracę jako odpowiedzialną misję społeczną. Celem stowarzyszenia jest nie tylko rozwój zawodowy jego członków, ale przede wszystkim budowanie bezpiecznego i transparentnego rynku nieruchomości.

Wybierając pośrednika należącego do MSPON, klienci zyskują partnera, który działa zgodnie z najwyższymi standardami zawodowymi, podlega kontroli środowiskowej i stale podnosi swoje kwalifikacje. To wybór, który zwiększa bezpieczeństwo transakcji i pozwala przejść przez proces zakupu lub sprzedaży nieruchomości z poczuciem pewności i profesjonalnego wsparcia.

Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami jest jednym z uczestników targów. Zapraszamy do naszego stoiska gdzie specjaliści, licencjonowani pośrednicy w obrocie nieruchomościami będą odpowiadać na Państwa pytania.





Twój adres w mieście!

Bryksy
budująca pewność

B Bluszcz
Apartamenty

Bluszcz Apartamenty



Opis inwestycji

Bluszcz Apartamenty to kameralna inwestycja położona wśród zabudowy jednorodzinnej, blisko terenów rekreacyjnych Zalewu Bagry. Lokalizacja łączy spokój z wygodnym dojazdem do centrum miasta oraz szybkim wyjazdem na autostradę A4. Starannie zaprojektowane mieszkania oferują funkcjonalne układy, zapewniające komfort codziennego użytkowania. To idealne rozwiązanie zarówno dla rodzin, jak i osób poszukujących przestrzeni do życia i pracy.

Do 30 kwietnia 2026 r. przy zakupie 3-pokojowego mieszkania o powierzchni minimum 58 m kw. drugie miejsce postojowe otrzymasz gratis.

Zakończenie budowy planowane na II kwartał 2026 r.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Bluszcz Apartamenty
Miasto	Kraków
Dzielnica	Podgórze - Płaszów
Ulica	Goszczyńskiego
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	od 14 200 zł
Zakres pow. mieszkań	38–126 m kw.
Ilość pięter	5
Liczba pokoi	2–5

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
1	84,78	4	1 161 486
parter	49,20	2	723 240
1	58,63	3	832 546
2	125,93	5	1 999 000
1	38,11	2	674 547
1	60,65	3	867 295

www.bryksy.pl

Deweloper

Nazwa firmy	Bryksy
Adres biura sprzedaży	ul. Lipska 8, Kraków
Telefon	+48 12 422 44 44
E-mail	biuro.sprzedazy@bryksy.pl

Punkt Wola

PUNKT • WOLA



Inwestycja

Nazwa inwestycji	Punkt Wola
Miasto	Kraków
Dzielnica	Wola Duchacka
Ulica	Trybuny Ludów 15
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	14 600–17 800 zł
Zakres pow. mieszkań	26–94 m kw.
Ilość pięter	3
Liczba pokoi	1–4

Opis inwestycji

Punkt Wola to nowa inwestycja zlokalizowana przy ulicy Trybuny Ludów 15 oferująca mieszkańcom balans pomiędzy życiem miejskim, a spokojem przedmieścia. Jej niewątpliwym atutem jest wyjątkowa lokalizacja. Bliskość malowniczych terenów zielonych gwarantuje doskonałe warunki do relaksu, czy aktywności na świeżym powietrzu. Jednocześnie to punkt bardzo dobrze skomunikowany z pozostałą częścią miasta, a w okolicy znajdują się liczne sklepy, restauracje, przedszkola i szkoły, które ułatwiają codzienne życie mieszkańców. Niewątpliwym wyróżnikiem jest ilość zaprojektowanej zieleni. Budynek okala piękny ogród kaskadowy a na jego dachu zaplanowano nasadzenia w formie drzew ozdobnych i krzewów. Wszystko to z myślą o komforcie mieszkańców.

Dodatkowe informacje


www.excon-deweloper.pl

Deweloper

Nazwa firmy	EXCON S.A.
Adres biura sprzedaży	ul. Babińskiego 69, Kraków
Telefon	+48 570 430 431
E-mail	punkt.wola@excon-deweloper.pl

Członek



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	26,31	1	468 318
parter	39,13	2	629 993
1	52,02	3	821 916
2	55,66	3	879 428
3	37,53	2	645 516
2	43,49	2	721 934

WIŚLANE TARASY 2.0

APARTAMENTY PREMIUM Z UDOGODNIENIAMI W SERCU KRAKOWA



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
DEVELOPMENT

in association with

INTERNATIONAL
PROPERTY
& Travel

AWARD WINNER

RESIDENTIAL
DEVELOPMENT 20+ UNITS
POLAND

Wislane Tarasy 2.0
by F.R.B. INTER-BUD
sp. z o.o. sp.k.

2025-2026

Inwestycja nagrodzona w konkursie
European Property Awards 2025-2026
w kategorii Residential Development 20+ Units



APARTAMENTY PREMIUM

z dostępem do loftowego klubu sportowego z basenem
w zrewitalizowanej przestrzeni zabytkowej hali.

LICZNE UDOGODNIENIA

Starannie zaprojektowane zielone strefy relaksu
oraz szeroka oferta usług dostępnych na miejscu.



Nie szukaj - ZNAJDŹ ze mną!



- ☒ Porównaj ceny mieszkań jawne zawsze i dla każdego, zestawione z ofertami w okolicy.
- ☒ Zmierz mieszkanie funkcjonalną linijką oraz poznaj prawdziwe wymiary mebli, blatów i innych elementów.
- ☒ Sprawdź lokalizację, nie kropkę, na planach osiedli z wjazdami do garaży czy placami zabaw.
- ☒ Odnajdź się w przestrzeni dzięki makietom i rzutom 3D.

WYBIERZ WYMARZONY DOM ŚWIADOMIE.

Wejdź na Tabelaofert!



Residence Przewóz 41



Opis inwestycji

W inwestycji Residence Przewóz 41 w krakowskiej dzielnicy Podgórze powstaje kameralny, pięciopiętrowy budynek z 47 mieszkaniami. Projekt obejmuje lokale 2- i 3-pokojowe o powierzchni od 40 do 75 m kw. a także przestronny 5-pokojowy apartament na ostatnim piętrze. Każde mieszkanie posiada balkon, a na parterze ogródki. Dla mieszkańców przewidziano podwójny garaż podziemny i komórki lokatorskie. W najbliższym otoczeniu znajduje się rozbudowana infrastruktura handlowo-usługowa oraz rekreacyjna. Bliskość terenów wypoczynkowych takich jak Plaża Bagry i łąka solankowa sprawia, że inwestycja jest idealnym miejscem zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób aktywnych oraz seniorów. Lokalizacja zapewnia dobry dojazd do centrum miasta, jak i północnych dzielnic Krakowa z miejskiej pętli Mały Płaszów.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Residence Przewóz 41
Miasto	Kraków
Dzielnica	Podgórze
Ulica	Przewóz 41
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	14 800–16 600 zł
Zakres pow. mieszkań	40,90–111,74 m kw.
Ilość pięter	5
Liczba pokoi	2–5

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
2	40,90	2	666 670 zł
2	49,58	2	783 206 zł
4	60,75	3	929 475 zł
4	65,80	3	980 420 zł
2	75,17	3	1 120 033 zł
5	111,74	5	1 653 752 zł

www.bal-bud.pl

Deweloper

Nazwa firmy	BAL-BUD Investment Reduta Sp. o.o. Sp. komandytowa
Adres biura sprzedaży	ul. Reduta 28/LU4, Kraków
Telefon	+48 513 091 764
E-mail	biuro.balbud@gmail.com

Przemiarki 16



Przemiarki 16

Bryksy
 budująca pewność


Inwestycja

Nazwa inwestycji	Przemiarki 16
Miasto	Kraków
Dzielnica	Ruczaj
Ulica	Przemiarki 16
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	od 14 100 zł
Zakres pow. mieszkań	34–69 m kw.
Ilość pięter	3
Liczba pokoi	2–4

Opis inwestycji

Przemiarki 16 to kameralna inwestycja na Ruczaju, w południowej części Krakowa. Położona przy spokojnej ulicy, w dobrze skomunikowanej okolicy z dostępem do sklepów, szkół i usług. W pobliżu znajdują się tereny rekreacyjne – spacerem można dotrzeć do Zakrzówka i Lasu Borkowskiego, popularnych miejsc wśród mieszkańców. To idealne miejsce łączące spokój z wygodą codziennego życia.

Przemiarki 16 to inwestycja wyróżniająca się wyjątkową elewacją w eleganckim wzorze jodełki oraz starannie zaprojektowanymi częściami wspólnymi, które łączą estetykę z funkcjonalnością tworząc dopracowaną przestrzeń dla mieszkańców.

Dodatkowe informacje


www.bryksy.pl

Deweloper

Nazwa firmy	Bryksy
Adres biura sprzedaży	ul. Lipska 8, Kraków
Telefon	+48 12 422 44 44
E-mail	biuro.sprzedaży@bryksy.pl

Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	35,59	2	583 676
3	53,28	3	793 872
1	59,58	3	881 784
3	34,01	2	578 170
parter	62,77	3	922 719
2	42,81	2	676 398

CRAFT

ZABŁOCIE

by CORDIA

📍 Zabłocie



ZAMIESZKAJ TAK, JAK ZAWSZE CHCIAŁEŚ

Gotowe do odbioru apartamenty Craft Zabłocie to dopracowana architektura, wykończenie klasy premium i komfort, który zaczyna się w chwili przekręcenia klucza.

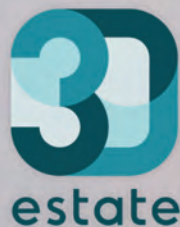


Salon sprzedaży Cordia
Al. Pokoju 1, Kraków
Tel: +48 12 414 00 44

www.craftzablocie.pl



CORDIA



Największy w Europie dostawca
materiałów 3D dla deweloperów

170 000

spacerów w 3 lata

700 000

unikalnych użytkowników
w 12 miesięcy

210 000

odwiedzin miesięcznie

obrotowe modele i spacery 3D na stronę WWW



sprawdź również **Smart Makieta** na **3destate.pl**

+48 695 981 060

kontakt@3destate.pl

Osiedle Teatralne 19



Opis inwestycji

Osiedle Teatralne 19

Nowa inwestycja dewelopera FRAX-BUD

W sercu starszej części Nowej Huty, przy Osiedle Teatralne 19 w Krakowie, powstała inwestycja łącząca historyczny klimat dzielnicy z nowoczesnym standardem życia. Starannie odnowiony i nadbudowany budynek harmonijnie wpisuje się w architekturę okolicy, zachowując jej unikalny charakter.

To 5-kondygnacyjny obiekt z garażem podziemnym oraz dostępnymi miejscami postojowymi zewnętrznymi. W budynku dostępne są również lokale usługowe na sprzedaż.

W ofercie znajdują się gotowe do odbioru mieszkania 1-, 2-, 3- i 4-pokojowe o powierzchni od 26 do 96 m kw.

Osiedle Teatralne 19 to spokojne miejsce stworzone dla osób ceniących wygodę, funkcjonalność i wyjątkową atmosferę Nowej Huty.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Osiedle Teatralne 19
Miasto	Kraków
Dzielnica	Nowa Huta
Ulica	Osiedle Teatralne 19
Stan inwestycji	ukończona
Zakres cen za m kw.	od 11 900 zł
Zakres pow. mieszkań	25–96 m kw.
Ilość pięter	4
Liczba pokoi	1–4

Dodatkowe informacje



Przykładowa oferta

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
2	95,86	4	1 294 110
2	38,42	2	645 456
2	55,48	3	868 262
2	37,76	2	607 936
2	92,18	4	1 124 596

www.teatralne19.pl

Deweloper

Nazwa firmy	FRAX-BUD
Adres biura sprzedaży	Osiedle Teatralne 19/1, Kraków
Telefon	+48 570 570 700
E-mail	biuro@fraxbud.pl

Nowe Miasto

nowe miasto



Inwestycja

Nazwa inwestycji	Nowe Miasto
Miasto	Krzeszowice
Dzielnica	---
Ulica	Czatkowice Górne/Majowa
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	9 400–10 500 zł
Zakres pow. mieszkań	31–66 m kw.
Ilość pięter	4
Liczba pokoi	1–3

Dodatkowe informacje



Opis inwestycji

Krzeszowice! To tu, u zbiegu ulic Czatkowice Górne i Majowej, otulone zielenią, powstaje Nowe Miasto. To nie tylko osiedle – to coś więcej. To nowy sposób życia. Rozległe tereny rekreacyjne otaczające naszą inwestycję zapewnią Ci codzienną bliskość natury. Jednocześnie w zasięgu 15 minut znajdziesz niezbędną infrastrukturę miejską – szkoły, przedszkola, przychodnie czy sklepy odpowiadające na potrzeby dnia codziennego. A kiedy trzeba – Kraków jest na wyciągnięcie ręki. W Nowym Mieście poranki są spokojne, dni wygodne, a wieczory... Twoje. To nie tylko metry kwadratowe, to inwestycja w styl życia, który daje przestrzeń do działania, rozwoju i odpoczynku. Położone w Krzeszowicach osiedle oferuje komfortową i szybką komunikację z Krakowem, zarówno samochodem, jak i koleją, oraz dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej: szkół podstawowych i średnich, żłobków i przedszkoli, sklepów, przychodni, szpitala rehabilitacyjnego, tężni solankowej, centrum kultury i sportu, licznych punktów handlowych i usługowych, a także kompleksu basenowo-rekreacyjnego.

www.excon-deweloper.pl

Przykładowa oferta

Deweloper		Członek PZFD Polski Związek Firm Deweloperskich
Nazwa firmy	EXCON SP. Z O.O. SP. K.	
Adres biura sprzedaży	ul. Babińskiego 69, Kraków	
Telefon	+48 570 430 431	
E-mail	nowemiasto@excon-deweloper.pl	

piętro	metraż (m kw.)	liczba pokoi	cena brutto zł
parter	41,80	2	419 965
1	31,59	1	318 996
2	55,89	3	544 424
3	56,43	3	558 318
4	66,02	3	633 000
4	41,90	2	427 380

Banacha 12



Opis inwestycji

Banacha 12 to niezwykle założenie mieszkaniowe, które niczym perłka architektoniczna wśród współczesnych form czerpie z urody lat dwudziestych i trzydziestych XX wieku, inspirując się epoką stylu art déco. Trzy dziewięciokondygnacyjne segmenty, wzniesione z dbałością o detal, przypominają fasady dawnych kamienic, gdzie klasyczne proporcje i geometryczna ornamentyka współgrają z rytmem nowoczesnego życia. W pierwszym etapie przedsięwzięcia powstanie 126 mieszkań o zróżnicowanych metrażach – od przytulnych kawalerek po przestronne apartamenty przekraczające 100 m kw.

Inwestycja

Nazwa inwestycji	Banacha 12
Miasto	Kraków
Dzielnica	Prądnik Biały
Ulica	Stefana Banacha 12
Stan inwestycji	w realizacji
Zakres cen za m kw.	12 420–18 468 zł
Zakres pow. mieszkań	32–119 m kw.
Ilość pięter	8
Liczba pokoi	2–5

Dodatkowe informacje



www.superkrak.pl

Członek



Deweloper

Nazwa firmy	SUPER KRAK S.A.
Adres biura sprzedaży	ul. Bociana 6, Kraków
Telefon	+48 697 970 034
E-mail	info@superkrak.pl

Przykładowa oferta

Więcej informacji u dewelopera

Szukasz nowego
mieszkania w Krakowie?

**Z NAMI TO
DZIECINNIE
PROSTE**

**3D Estate Sp. z o.o.**

Siedziba: ul. Wyzwolenia 27, Mikołów
Biuro w Warszawie:
ul. Sarmacka 7J lok. 8, Warszawa
tel. +48 695 981 060
kontakt@3destate.pl
www.3destate.pl

AFRISO sp. z o.o.

Szalsza, ul. Kościelna 7, Czekanów
tel. +48 32 330 33 55
info@afriso.pl
www.afriso.pl

**AML Andrzej Bluj Marcin Tandos
Łukasz Dziurski Spółka Jawna**

ul. Komorów 52, Miechów
tel. +48 788 245 999
sprzedaz@amlinwestycje.pl
www.amlinwestycje.pl

AWIM DEVELOPMENT SP. Z O.O.

ul. Grunwaldzka 28, Kraków
tel. +48 12 417 26 56
+48 12 412 98 40
+48 660 768 149
biuro@awim.krakow.pl
awim@awim.krakow.pl
www.wzgorzegustawa.pl
www.szaflarska9.pl

BROTHERM DEVELOPMENT Sp. z o.o.

ul. Ks. Stefana Pawlickiego 2B/16
Kraków
tel. +48 690 403 191
zgodnapark@gmail.com
www.zgodnapark.pl

Bryksy

ul. Lipska 8, Kraków
tel. +48 12 422 44 44
biuro.sprzedazy@bryksy.pl
www.bryksy.pl

CONTROLVIS Sp. z o.o.

ul. Vetulaniego 5, Kraków
tel. +48 503 815 150
biuro@controlvis.pl
www.controlvis.pl

DK-DEVELOPMENT SP. Z O.O.

ul. Pilotów 2e, Kraków
tel. +48 662 070 906
+48 12 290 08 70
biuro@dkdevelopment.pl
sprzedaz@dkdevelopment.pl
www.dkdevelopment.pl

**DOM-BUD M.SZAFLARSKI
SP. JAWNA**

ul. Salwatorska 14, Kraków
tel. +48 12 421 99 38
+48 12 422 80 59
poczta@dom-bud.pl
www.dom-bud.pl

**Excellent S.A.
Realizacje Pod Klucz**

Showroom Mieszkań Pokazowych
ul. Józefa Marcika 14C, Kraków
tel. +48 12 653 53 00
realizacje@excellent.com.pl
www.realizacje.com.pl

EXCON S.A.

ul. Babińskiego 69, Kraków
tel. +48 570 430 431
biuro@excon-deweloper.pl
www.excon-deweloper.pl

EXPOBUD Domy Sp. z o.o.

ul. Polna 124A, Toruń
tel. +48 575 999 346
m.wroblewski@grupaexpobud.pl
www.domy-expobud.pl

**financeArt – Sztuka Pozytywnego
Finansowania**

tel. +48 880 197 431
antoni@financeart.pl
www.financeart.pl

FRAX-BUD

ul. Kamieniarska 37, Kraków
tel. +48 570 570 700
biuro@fraxbud.pl
www.fraxbud.pl

**GARDEN of FINANCE – Kredyty
Hipoteczne**

ul. Krakusa 11, Kraków
tel. +48 510 001 503
kontakt@gardenoffinance.com
www.gardenoffinance.com

Grupa Deweloperska START

ul. Twardowskiego 65, Kraków
tel. +48 12 300 40 00
biuro@start.com.pl
www.start.com.pl

GVD SP. Z O.O.

ul. Niska 2, Kraków
tel. +48 664 504 809
+48 600 777 731
biuro.krakow@gvd.pl
www.gvdzenit.pl

**Instal Kraków S.A.**

ul. Mierzeja Wiślana 6, Kraków
tel. +48 12 414 12 11
+48 12 359 94 84
sprzedazmieszkan@instalkrakow.pl
www.wiarygodnydeweloper.pl

INTER-BUD Developer Sp. z o.o. Sp.k.

ul. Czerwone Maki 65, Kraków
tel. +48 12 25 25 335
developer@inter-bud.pl
mieszkania@inter-bud.pl
www.mieszkania.inter-bud.pl

Kamil Kozłowski Krakowskie Nieruchomości

Rondo Mogiłskie 1, Kraków
www.kamilkozowski.pl

Konsult Mirosław Pieróg ekspert kredytowy

ul. Wadowicka 6/37, Kraków
tel. +48 537 750 529
miroslaw.pierog@konsult.com.pl
www.miroslawpierog.pl

**Krakowska Grupa Multimedialna KGM Sp. z o.o.**

ul. Ślusarska 9 bud. 28, Kraków
tel. +48 505 340 671
www.kgm.pl

**LoveKraków.pl**

ul. św. Anny 9 (II piętro), Kraków
redakcja@lovekrakow.pl
www.lovekrakow.pl

**Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami**

os. Zgody 3/u4, Kraków
tel. +48 510 823 347
biuro@mson.pl
www.mson.pl

Modern Living Development

ul. Piaskowa 40/2, Kraków
tel. +48 606 480 625
biuro@modern-living.pl
www.modern-living.pl

Nilen Sp. z o.o.

ul. Zamoyskiego 63, Kraków
tel. +48 510 360 305
kontakt@nilen.pl
www.nilen.pl

**Phinance S.A.**

al. Daszyńskiego 30/12, Kraków
tel. +48 695 341 481
albert.opoka@phinance.pl
www.phinance.pl

**Polski Związek Firm Deweloperskich**

ul. Puławska 2 (bud. A piętro VIII),
Warszawa
tel. +48 22 745 01 00
+48 22 622 53 49
biuro@pzfd.pl

PPHU „GOLBALUX” Sp. z o.o.

ul. Sportowa 15, Wiązownica
tel. +48 600 156 815
+48 578 496 106
+48 795 969 111
biuro@golbalux.pl
www.golbalux.pl

PROGETTO CASA IMMOBILIARE

Corso Margherita 32, Briatico - Italy
tel. +39 348 377 16 57
infoprogettocasa@gmail.com
www.progettocasaimmobiliare.com

QUERCUS

ul. Wązewskiego 15, Kraków
tel. +48 12 264 45 50
biuro@quercus-dom.pl
www.quercus-dom.pl

Super Krak S.A.

ul. Bociana 6, Kraków
tel. +48 697 970 034
info@superkrak.com.pl
www.superkrak.pl

W SZPILKACH NA BUDOWIE SP. Z O.O.

ul. Lubicz 27/40, Kraków
tel. +48 516 222 540
info@wszpilkachnabudowie.pl
www.wszpilkachnabudowie.pl

**WAWEL SERVICE DEWELOPER**

Plac na Groblach 21, Kraków
tel. +48 12 376 80 07
sprzedaz@wawel-service.pl
www.wawel-service.pl

BUMA CONRADA SP. Z O.O.

ul. Wadowicka 6, Kraków
tel. +48 664 329 561
k.boguta@buma.com.pl
www.buma.com.pl

GRÓMADZKA 57 SP. Z O.O. SPOŁKA JAWNA

ul. Kątowa 13/Lu1, Kraków
tel. +48 577 738 884
piotr.rymarz@devely.pl
www.gromadzka57.pl

MEGAPOLIS

ul. Szafrana 5a, Kraków
tel. +48 12 300 00 77
biuro@megapolis.pl
www.megapolis.pl

STREFA RABATÓW



Rabat -1%!

Kupon targowy upoważni do rabatu -1% na zakup mieszkania w inwestycji „Residence Przewoz 41”.

BAL-BUD Investment Reduta
Sp. o.o. Sp. komandytowa
tel. +48 513 091 764
biuro.balbud@gmail.com
www.bal-bud.pl

- Czas trwania promocji:
do 31.05.2026 r.



Drugie miejsce postojowe gratis!

Kupując mieszkanie 3-pokojowe (min. 58 m kw.) w inwestycji Bluszcz Apartamenty, otrzymasz drugie miejsce postojowe gratis przy zakupie miejsca z listy promocyjnej.

Bryksy
tel. +48 12 653 40 50
biuro@bryksy.pl
www.bryksy.pl

- Czas trwania promocji:
do 30.04.2026 r.



Darmowa wycena lub ubezpieczenie gratis!

Każdy klient realizujący z moim udziałem kredyt hipoteczny może skorzystać do wyboru: darmowa wycena nieruchomości lub rok ubezpieczenia nieruchomości gratis. Oba prezenty do kwoty 1 000 zł.

financeArt – Sztuka
Pozytywnego Finansowania
tel. +48 880 197 431
antonio@financeart.pl
www.financeart.pl

- Czas trwania promocji:
do 31.12.2026 r.



Rabat -3%, miejsce postojowe, klimatyzacja/ogrzewanie podłogowe gratis!

-3% na wszystkie mieszkania!
Do lokali 3-pokojowych drugie, tańsze miejsce postojowe gratis.
Gratis klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe.
Inwestycja Fort Natura

FRAX-BUD
tel. +48 570 570 700
biuro@fraxbud.pl
www.fortnatura.pl

- Czas trwania promocji:
do odwołania.



Rabat 20 000zł!

Rabat na start sprzedaży: 20 000 zł mniej na zakup mieszkania!
Gotowe do odbioru.
Gratis klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe.

Inwestycja Osiedle Teatralne 19

FRAX-BUD
tel. +48 570 570 700
biuro@fraxbud.pl
www.teatralne19.pl

- Czas trwania promocji:
31.03.2026 r.



Miejsce postojowe za pół ceny, klimatyzacja/ogrzewanie podłogowe gratis!

Miejsce postojowe za połowę ceny!
Gratis klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe.

Inwestycja Osiedle Versus

FRAX-BUD
tel. +48 570 570 700
biuro@fraxbud.pl
www.osiedleversus.pl

- Czas trwania promocji:
do 31.03.2026 r.



Odbierz bezpłatny przewodnik po kredytach!

Odwiedź stoisko Garden of Finance na Targach Mieszkań i Domów w Krakowie i odbierz bezpłatny przewodnik:
„Jak uzyskać kredyt hipoteczny z oprocentowaniem niższym nawet o 0,4%”.

- Czas trwania promocji:
do odwołania.

Garden of Finance – Kredyty
Hipoteczne
tel. +48 510 001 503
kontakt@gardenoffinance.com
www.gardenoffinance.com



Rabat 50 zł!

Rabat 50 zł na usługę odbioru /przeglądu technicznego nieruchomości.

W szpilkach na budowie
tel. +48 570 922 777
karolamalicka@gmail.com
info@wszpilkachnabudowie.pl

- Czas trwania promocji:
do 31.12.2026 r.

MARKIZY PIONOWE

OCHRONA WNĘTRZ PRZED UPAŁEM

Uwielbiamy słoneczne dni, ale gdy my cieszymy się gorącymi promieniami słońca, warto zadbać o to, aby dom pozostawał oazą komfortu.

Markizy pionowe z linii FAKRO INNOVIEW skutecznie chronią wnętrza przed upałem, zapewniając ochronę przed nagrzaniem naszej przestrzeni mieszkalnej. Dzięki nim podczas upałów nie musimy się martwić o nadmierny wzrost temperatury w pomieszczeniach.

OCHRONA PRZED PRZEGRZANIEM

Podstawową funkcją markiz pionowych jest ochrona pomieszczeń przed przegrzaniem. Umieszczenie ich po zewnętrznej stronie okna sprawia, że promienie słoneczne nie docierają do wnętrza mieszkania, a co istotniejsze, większość z nich nie dociera nawet do przeszklenia. Z przeprowadzonych przez firmę FAKRO badań wynika, że są one do 8 razy skuteczniejsze niż używane powszechnie rolety wewnętrzne, które zasłaniają tylko ostre światło słoneczne. Zastosowanie zewnętrznych markiz pionowych w praktyce powoduje spadek temperatury wewnętrznej nawet o 10°C. Dzięki nim, nie tylko ograniczamy ryzyko przegrzania pomieszczeń, ale zapewniamy komfortowe warunki wewnątrz, co wpływa na oszczędność energii zużywanej przez klimatyzację.

DOSTĘP DO NATURALNEGO ŚWIATŁA

Markizy pionowe zapewniają przyjemny cień, jednocześnie pozwalając na dostęp do naturalnego światła dzięki zastosowaniu tkanin o zróżnicowanym splocie. Najczęściej wybieranymi modelami są te z 10% i 4% prześwitem, które zapewniają dostęp do dziennego światła, eliminując konieczność korzystania z oświetlenia. Dodatkowo, umożliwiają zachowanie kontaktu wzrokowego z otoczeniem i obserwację okolicy. Dzięki tym rozwiązaniom zyskujemy optymalne zaciemnienie wnętrza, nie tracąc jednocześnie widoczności na zewnątrz. W ofercie FAKRO dostępne są również materiały o prześwicie 1% oraz 0%, które pozwalają dopasować stopień zaciemnienia do indywidualnych preferencji i potrzeb użytkowników.

OCHRONA PRZED PROMIENIOWANIEM UV I OWADAMI

Długotrwała ekspozycja na działanie UV może skutkować odbarwieniami i blaknięciem powierzchni, co negatywnie wpływa na wygląd i trwałość mebli.



Dzięki zastosowaniu markiz pionowych możemy efektywnie chronić wyposażenie pomieszczeń przed szkodliwymi skutkami promieniowania słonecznego, co zapewnia im dłuższą trwałość oraz utrzymanie pierwotnego wyglądu. Dodatkowo, markizy w wersji elektrycznej oraz VMZ ZIP pełnią również funkcję moskitiery, tym samym chronią nas przed kłopotliwymi insektami.

ESTETYCZNE DOPASOWANIE DO ARCHITEKTURY BUDYNKU

Pionowe markizy FAKRO doskonale współgrają z architekturą budynku, stając się nieodłączną częścią jego estetyki. Ich funkcjonalność idzie w parze z walorami dekoracyjnymi. Warto zwrócić uwagę na markizy podtynkowe VMU. Ich unikatowa konstrukcja umożliwia ukrycie kasety pod elewacją, co sprawia, że po złożeniu tkanina markizy staje się praktycznie niewidoczna. Dzięki temu, nie tylko zapewniają ochronę przed słońcem, ale również harmonijnie wkomponowują się w wygląd budynku.

MOŻLIWOŚĆ PERSONALIZACJI

Nowoczesny design markiz doskonale wpisuje się w aktualne trendy, a możliwość personalizacji markiz pozwala zaspokoić potrzeby nawet najbardziej wymagających klientów. Profile markiz w standardzie dostępne są w czterech kolorach, jednak na życzenie klienta mogą zostać stworzone w dowolnym kolorze z palety RAL. Przy wyborze materiału zwracamy uwagę nie tylko na jego kolor, ale także na prześwit oraz wzór. W zależności od rodzaju prześwitu możemy wybrać markizy w uniwersalnych szarych barwach, które idealnie wkomponują się w bryłę budynku, lub też energiczne kolory, które podkreślą charakter obiektu. Dzięki temu nasze markizy nie tylko zapewniają skuteczną ochronę przed słońcem, ale również stanowią designerski element, który dodaje uroku każdemu budynkowi.



STOWARZYSZENIE
BUDOWNICZYCH
DOMÓW
i MIESZKAŃ

TARGI MIESZKAŃ I DOMÓW

3-4 PAŹDZIERNIKA

EXPO **KRAKÓW**



W TYM SAMYM CZASIE:



Targi
Nieruchomości
Inwestycyjnych

WIĘCEJ NA:

targimieszkan.pl

targiinwestycyjne.pl



AWANGARDA

M O G I L S K A



TWOJE NOWE MIESZKANIE
NIEDALEKO PARKU LOTNIKÓW

mieszkaj.skanska.pl

Developed by

SKANSKA